

収益物件		種 目	中古建物	
価 格	3500万円		間取り	
交 通				
所在地	岡山市南区豊成			
名 称	豊成アパート			
土地	面積	315.93㎡ 95.56坪		
	面積基準	公簿	私道面積	北側私道
	地目	宅地	私道持分	持ち分無し
	土地権利	所有権	駐車場	有り
	接道状況	西側岡山市道約6.0メートルに面す、北側私道約6mに面す		
建物	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建が2棟あります		
	建築年月日	昭和59年1月築/昭和59年10月築	間取り	1DK6戸 / 2DK4戸
	物件状況	入居中 1DKの6戸の内2戸空き/2DK4戸の内1戸空き		
設備	水道	公営水道	汚水	公共下水
	ガス	プロパン	雑排水	公共下水
区域	都市計画法	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
	建蔽率	60%	容積率	200%
	計画道路	無し	区画整理	無し
	学校区	芳泉小学校 芳泉中学校		
引渡時期		相談		
取引様態		媒介		
備考	令和7年固定資産税126800円/年			

1DKは平均35000円/戸 2DKは平均45000円/戸です



*現況と相違有る場合は現況を優先いたします。

*現況と相違有る場合は現況を優先いたします。



三雅株式会社

不動産売買・賃貸物件なら

三雅株式会社

TEL 086-221-1600

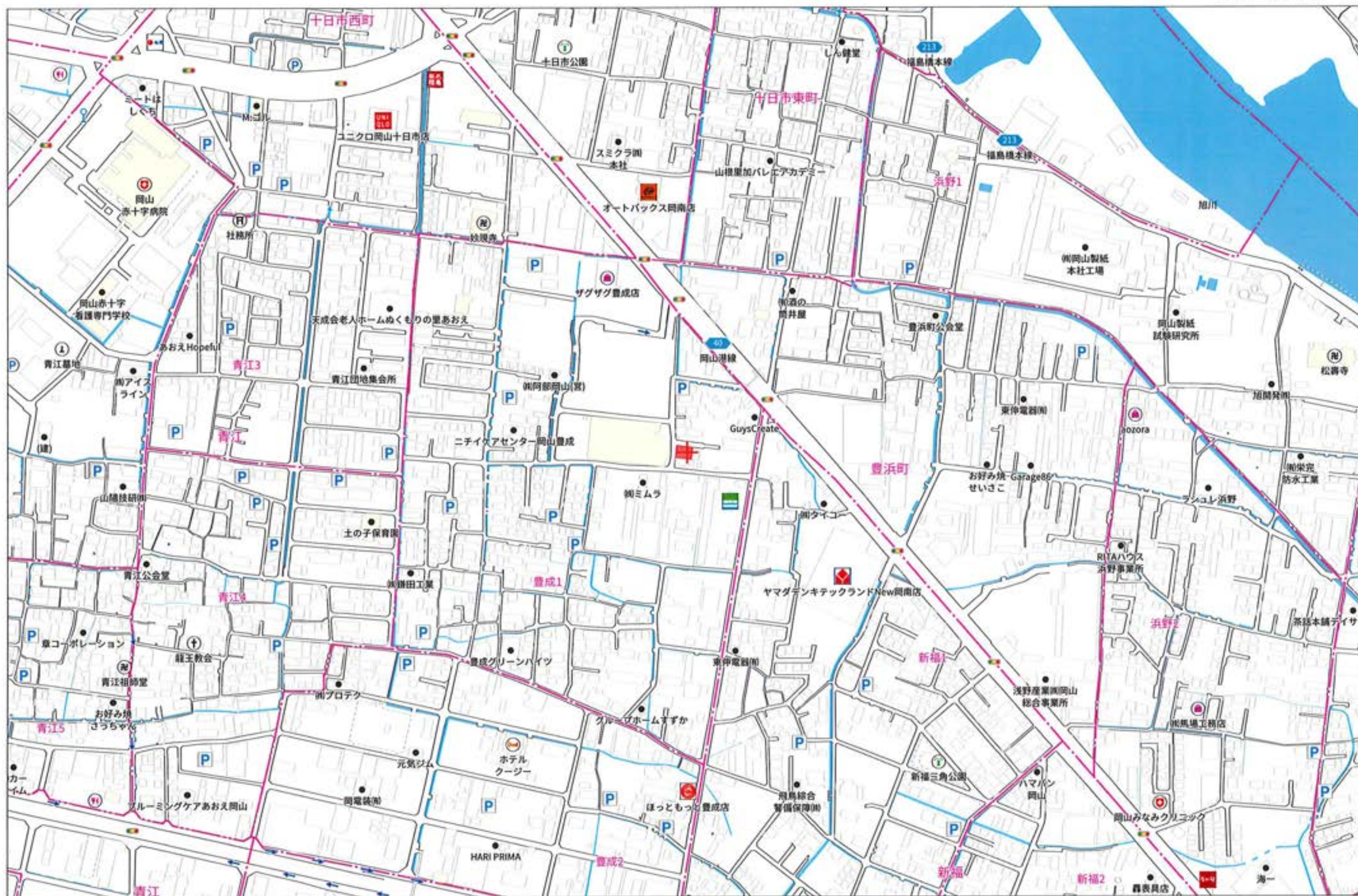
岡山県知事(9)3390号

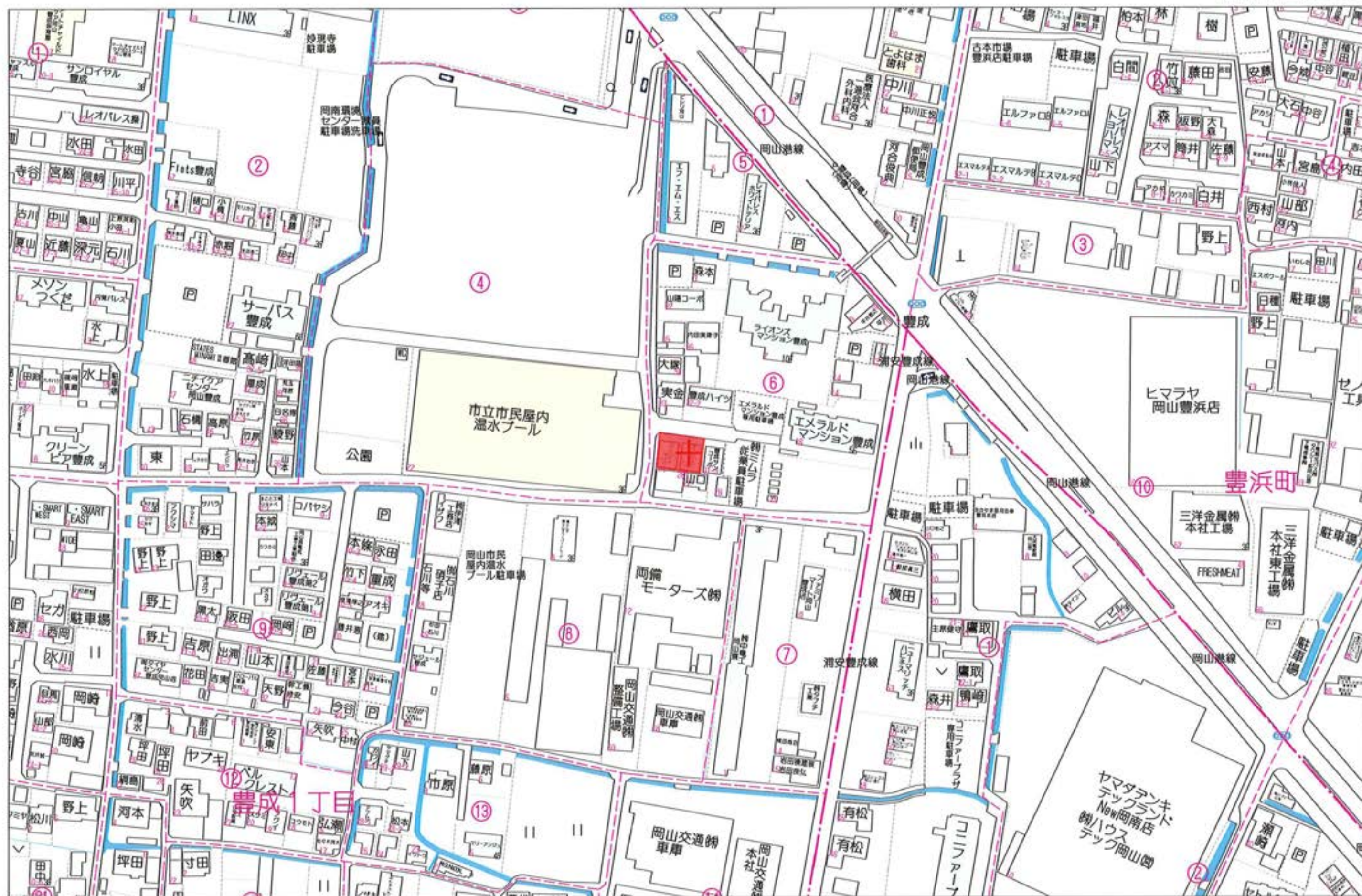
<http://www.c21net.jp>

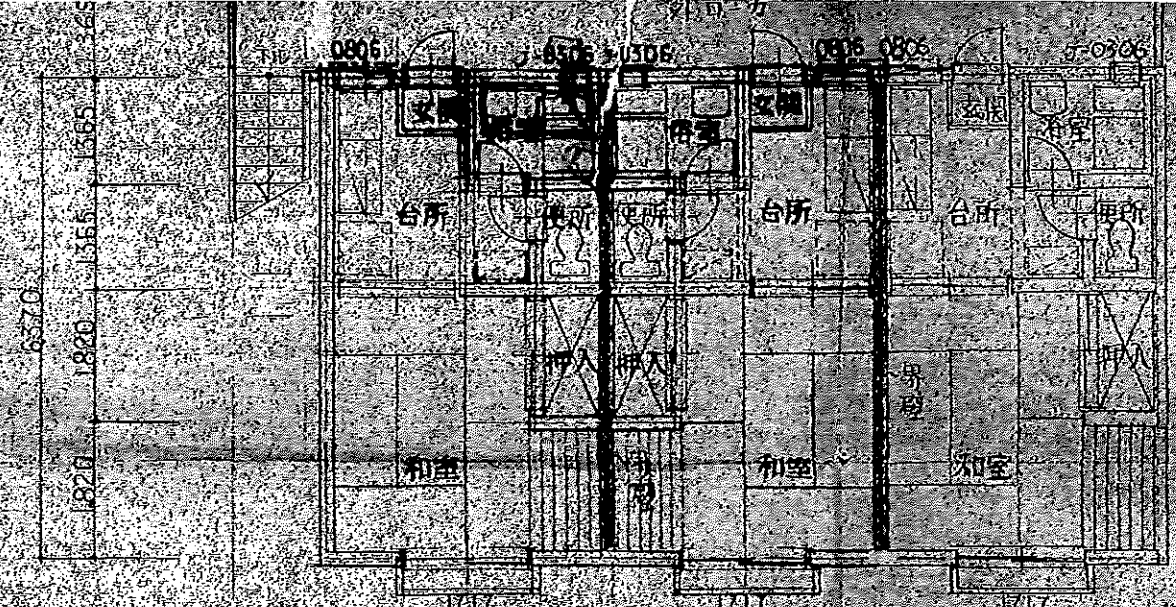
FAX 086-225-9600

info@c21net.jp

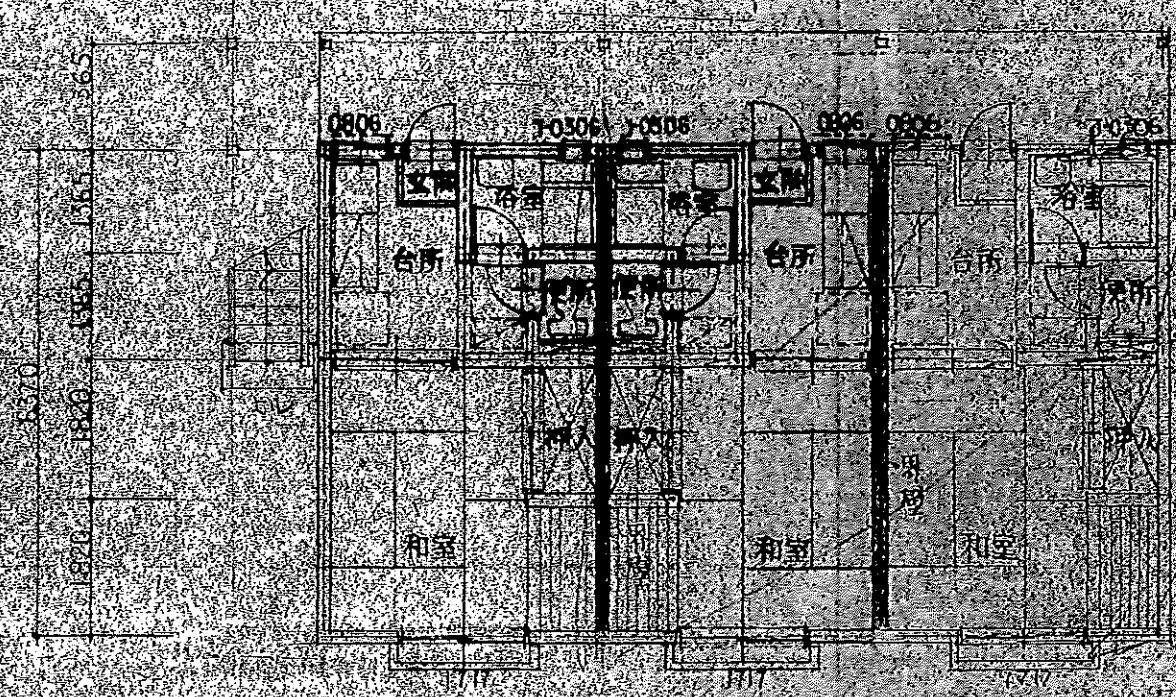
〒700-0933 岡山市北区奥田2-2-1



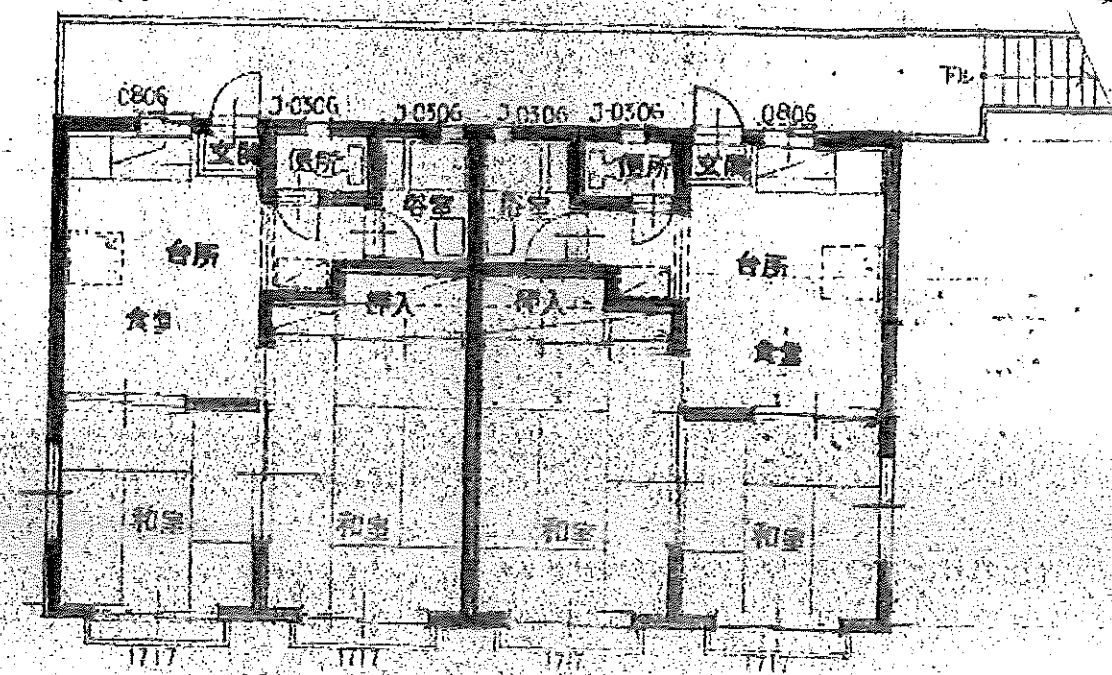
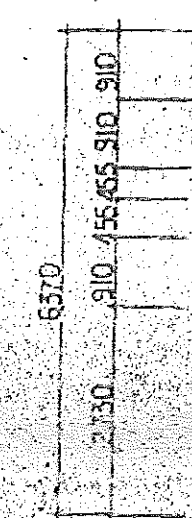




2F 平面図

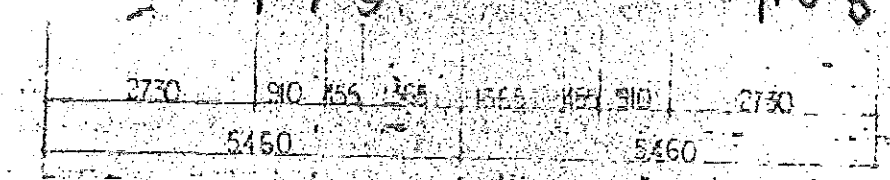


1F 平面図

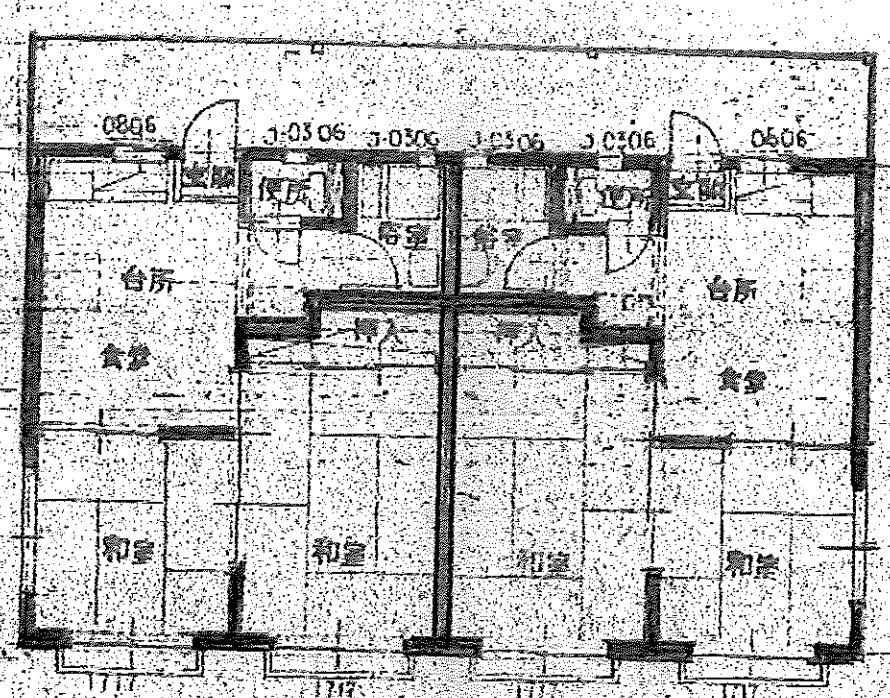
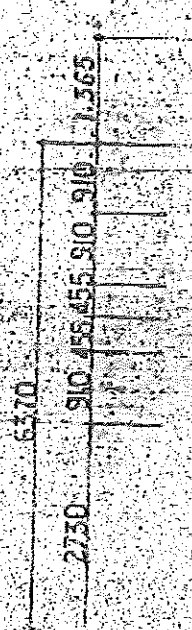


2F4号

2F3号

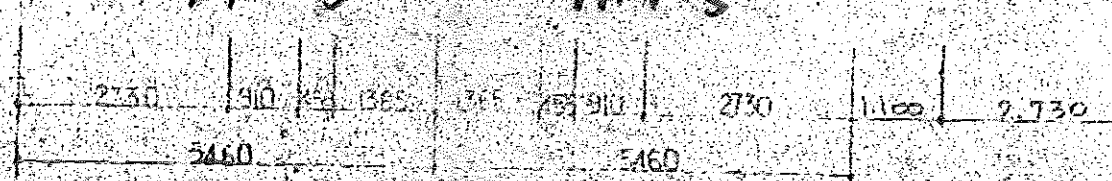


2F 平面図



1F2号

1F1号



1F 平面図

