

売地		種目	資材置き場向	
価格	2500万円		坪単価	約5.9万円
交通				
所在地	岡山市南区山田1030			
名称	売地			
土地	面積	1399㎡	坪数	423.19坪
	面積基準	公簿	私道面積	無し
	地目	田	私道持分	無し
	土地権利	所有権	土地現況	田
	接道状況	東側約4.5メートルの公道に間口約8.1メートル面する		
設備	水道	前面道路にあり	汚水	無し
	ガス	プロパン可能	雑排水	側溝
区域	都市計画法	市街化調整区域	区画整理	無し
	用途地域	無し	計画道路	無し
	建蔽・容積率	60/200	地域地区	無し
	学校区	福田・福田		
引渡時期	相談	建築条件	無し	
取引様態	専任			
備考	所定の許認可が必要になります 必要でしたら北側隣地の936㎡を追加して購入も可能です、価格交渉します（別紙図面参照）			

資材置き場向き土地、北側の隣接283坪追加可能



*現況と相違有る場合は現況を優先いたします。

G



不動産売買・賃貸物件なら

三雅株式会社

TEL 086-221-1600

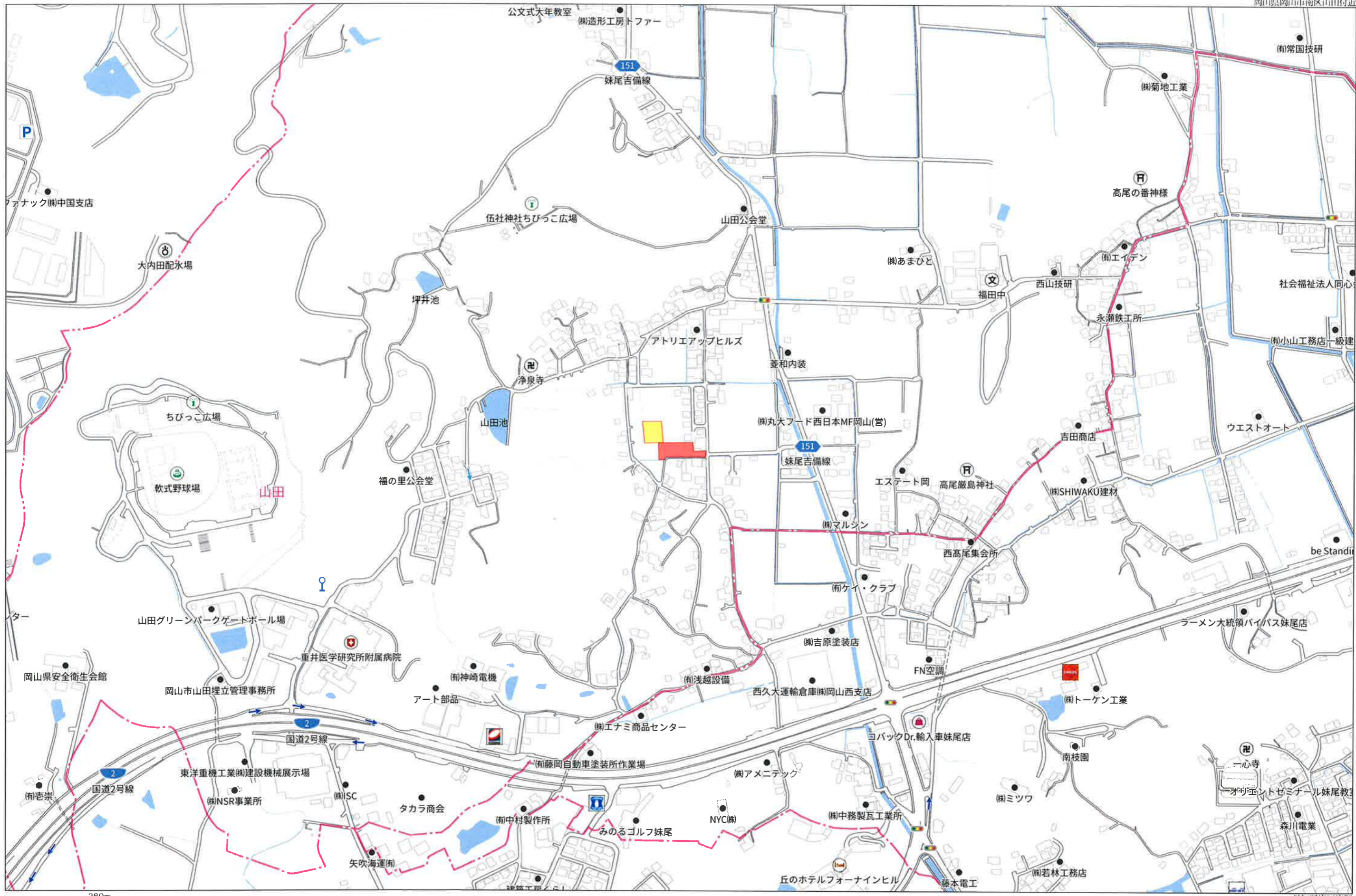
岡山県知事(9)3390号

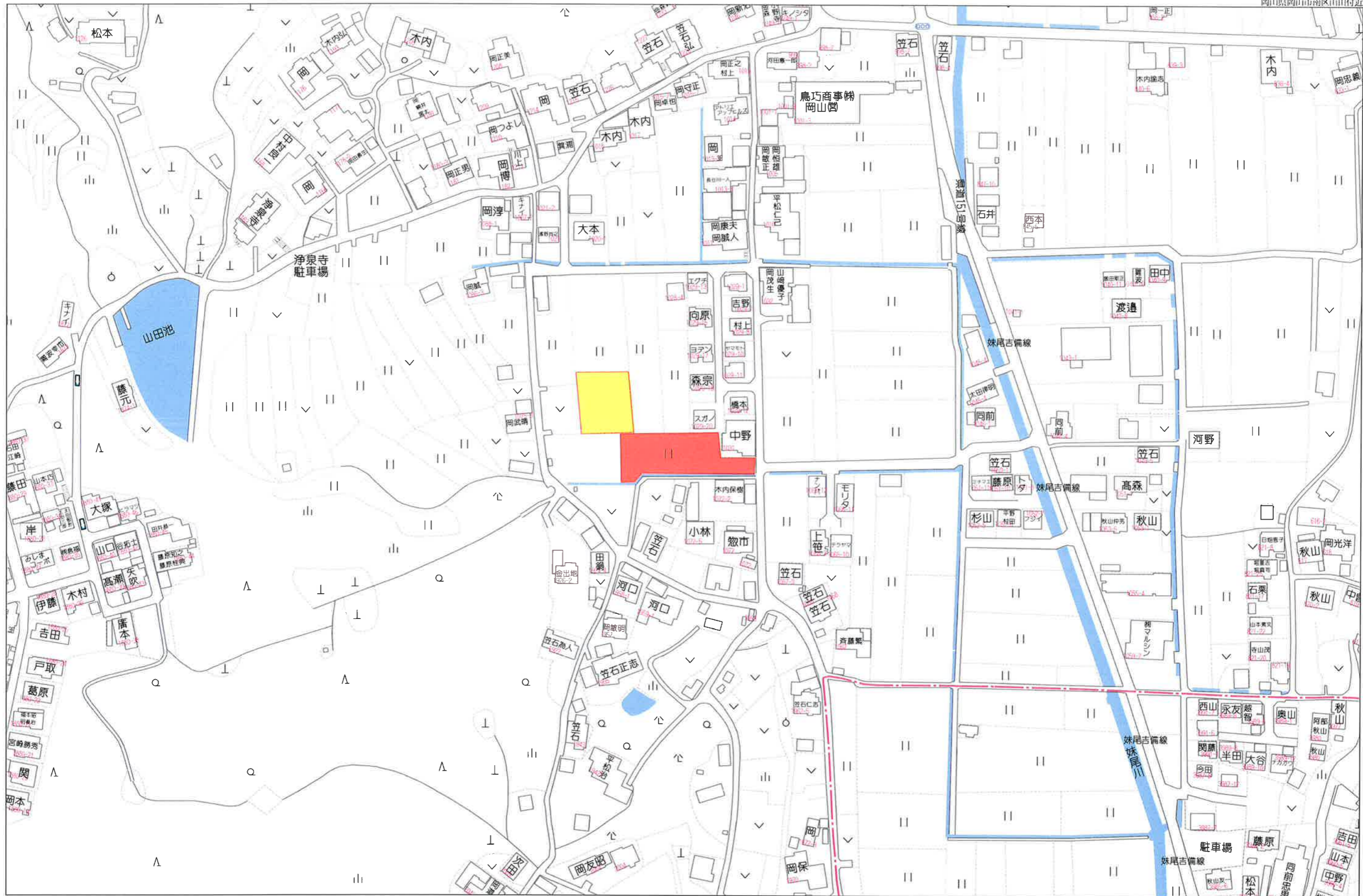
<http://www.c21net.jp>

FAX 086-225-9600

info@c21net.jp

〒700-0933 岡山市北区奥田2丁目2番1号



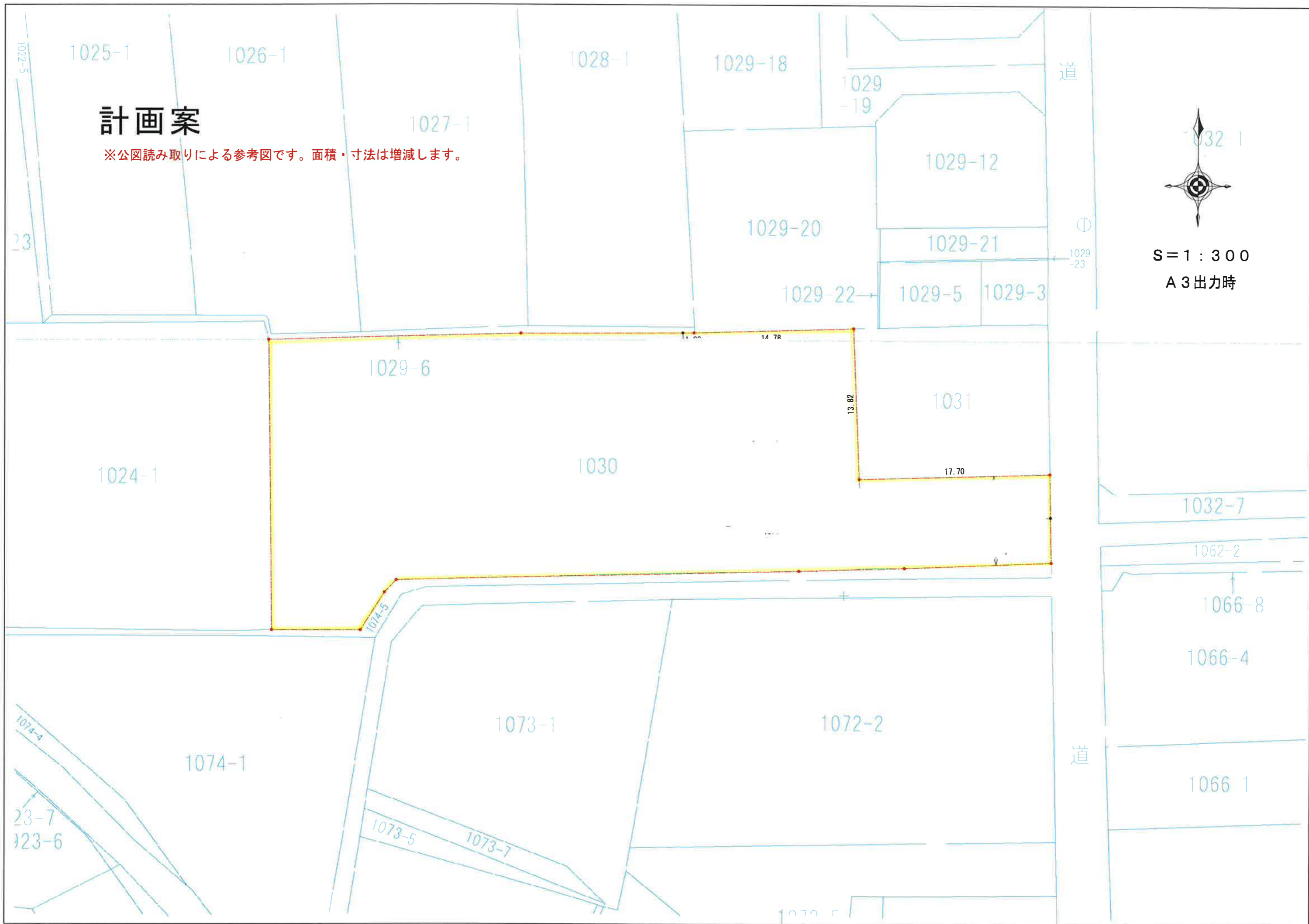


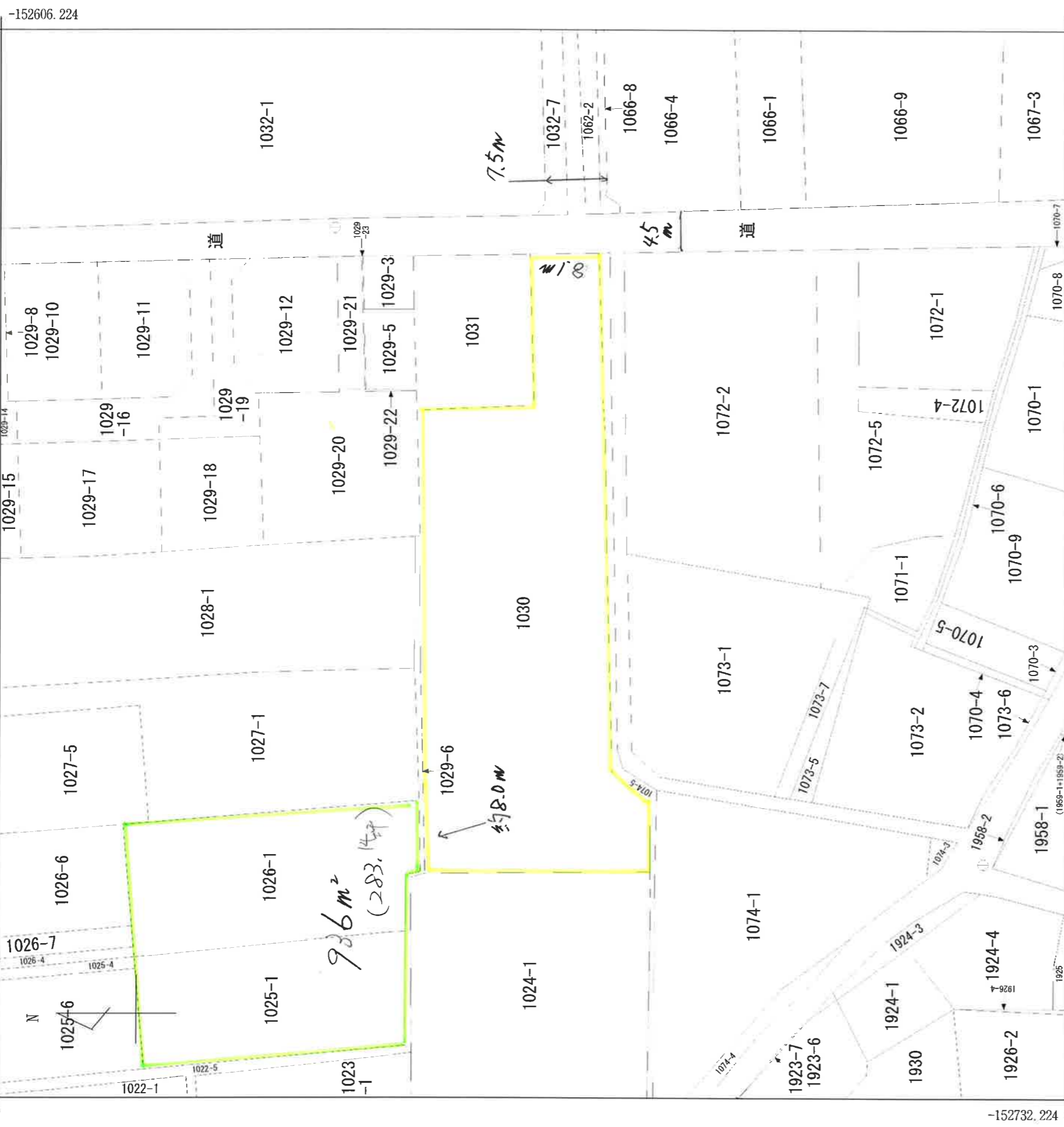
80m

1:1863

計画案

※公図読み取りによる参考図です。面積・寸法は増減します。





請求部分	所在	岡山市南区山田字島之町		地番	1030番	種類	地籍図
出力縮尺	1/500	精度区分	乙一	座標系番号及法記号	V	分類	地図(法第14条第1項)
作成年月日		備付年月日(原図)	昭和47年4月11日	補記事項			