

賃貸物件		店舗		
賃料等	266,448円(税込)	坪単価	7,000円	
交通	岡山駅より徒歩10分			
所在地		岡山市北区幸町4-11 3階		
名称		味ビル3階/東側		
費用	指定家賃保証会社	日本セーフティー: 初回保証料家賃等1ヶ月、月額保証料0.8% 集送金手数料440円		
	敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
	賃料	226,380円+消費税10%	保険	業種により異なりますので申込時に見積作成
	共益費	15,846円+消費税10%	駐車場	無
	契約期間	5年	権利金	無
建物	構造	鉄骨コンクリートブロック造陸屋根3階建		
	建築年月日	昭和47年5月	間取り	3階1/2フロア
	専有面積	106.90㎡(32.34坪)		
設備	水道	公営水道	電気	中国電力
	ガス	プロパンガス	排水	公共下水
その他	設備	エレベーター		
引渡時期		相談		
取引様態		専属専任		
備考	スケルトン渡し			
	家賃保証会社・火災保険加入必須です。			

前飲食店舗です。1/2フロアテナントになります。



*現況と相違有る場合は現況を優先いたします

不動産売買・賃貸物件なら



三雅株式会社

岡山県知事(9)3390号

〒700-0933 岡山市北区奥田二丁目2番1号

TEL : 086-221-1600

FAX: 086-225-9600

MAIL: info@c21net.jp

<http://www.c21net.jp>

